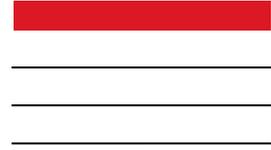


ORTSBÜRGER  
GEMEINDE AARAU



Baufeld 6

**Kim Strebel Architekten, Aarau**

Ortsbürgergemeinde Aarau  
Rathausgasse 1  
5000 Aarau  
Telefon 062 836 05 79  
ortsbuergergemeinde@aarau.ch  
www.aarau.ch

**aarenau** a a r a u

Land in Sicht

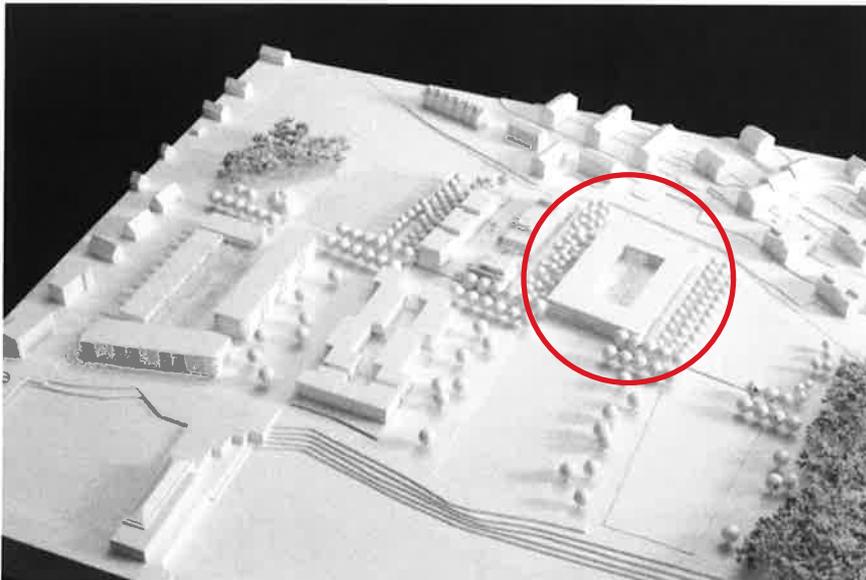
## 6.2 Kim Strebel Architekten, Aarau

Entsprechend dem Gestaltungsplan wird ein geschlossenes Quartier mit einem Innenhof vorgeschlagen. Eine dreigeschossige Blockrandbebauung mit fünf breiten, gebäudehohen Durchgängen, jeweils mit den Vertikalverbindungen und Aussenzonen der Wohnungen aktiviert, gliedert die Anlage in fünf Gebäude, wobei 2 x 2 praktisch identisch aufgebaut sind. Der fünfte aber umfasst sechs Reihenhäuser. Die allseitigen Vordächer gliedern die langen Bauten, ermöglichen aber auch Sonnenschutz und Holzfassaden. Dadurch und mit den dreigeschossigen Durchbrüchen bei den Erschliessungen wird die grosse Hofrandbebauung gut gegliedert und erscheint interessant und abwechslungsreich.

Die Wohnungen sind mit konzentrierten Sanitärräumen und durchgehenden Wohn- und Essräumen in fast allen Wohnungen gut organisiert. Leider sind vereinzelte Zimmer zu knapp bemessen und es fehlt den Wohnungen ein deutlicher Eingangsbereich. Die absichtlich flächenmässig etwas knapp gehaltenen Reihenhäuser überzeugen mit einer einfachen Organisation.

Der grosszügige Innenhof, mit teilweise privaten Aussenräumen für die Erdgeschosswohnungen, lässt ein gutes Zentrum für die Überbauung erwarten. Ob alle Velos nur unterirdisch abgestellt werden können, ist fraglich.

Das Projekt besticht mit seinem städtebaulichen Ansatz und durch die konsequente Umsetzung in einfache, aber gut funktionierende Grundrisse. Es ist rationell aufgebaut und dürfte auch energetisch problemlos realisierbar sein.



Modellfoto Foto Basler Aarau